

News

FOR IMMEDIATE RELEASE

KATERINA SOUMILOVA

Moody's Analytics Communications

+1.212.553.1177

[Moody's Analytics Media Relations](#)

CITI

SCOTT HELFMAN

+1.212.816.9241

scott.helfman@citi.com



moodysanalytics.com



twitter.com/moodysanalytics



linkedin.com/company/moodysanalytics

ムーディーズ・アナリティックスがシティ・ベロシティ・プラットフォームに CMBS キャッシュフロー・データを提供

2021年6月11日(ニューヨーク) – ムーディーズ・アナリティックスとシティは本日、ムーディーズ・アナリティックスがシティ・ベロシティ・プラットフォーム上で、商業不動産担保証券(CMBS)のデータとキャッシュフロー分析を提供すると発表しました。今回の提携により、シティ・ベロシティのユーザーは、ムーディーズ・アナリティックスのCMBS案件およびトランシェに関する最新の詳細なデータと分析にアクセスできるようになります。

今回のCMBSのキャッシュフロー・データの追加は、ムーディーズ・アナリティックスがシティ・ベロシティ・プラットフォームにCLOデータを提供した、[2018年に発表した提携](#)を拡大したものです。

シティのノンエージェンシー・トレーディングの共同責任者のBryan Chao氏は次のように述べています。「シティ・ベロシティ・プラットフォームの今回のエンハンスメントにより、売り手による公開入札募集(BWIC)手続きの効率化と自動化が実現され、お客さまがCMBS業務に係る時間を節約し、コストを削減できるようになります。」

シティ・ベロシティのユーザーは、案件組成の概要に加え、案件の対コホート比較を含むパフォーマンス特性が掲載されたムーディーズ・アナリティックスの統合ティアシートにアクセスできるようになります。また、一部の証券に関しては、さまざまなプリペイメント・シナリオに基づく価格/利回り表も利用できます。

ムーディーズ・アナリティックス独自のCMBSデータセットは、現残高8,280億ドルに上るCMBS案件に関する12年以上のパフォーマンス履歴を収録しているため、投資家は長期的なトレンドを見通すことができます。CMBSのデータセットは、米国のCMBSに関する20年間のヒストリカルデータも含まれます。分析機能には、ムーディーズ・アナリティックスの優れたデータ・分析ツールである[ストラクチャード・ファイナンス・ポータル](#)が利用されています。

ムーディーズ・アナリティックスのストラクチャード・ソリューションズ部門のシニアディレクターの Bhargav Jani は次のように述べています。「このたび、シティ・ベロシティ・チームとの協力関係を深め、証券化商品の投資家に CMBS 市場の分析機能を提供することができ、非常にうれしく思います。新型コロナウイルスによって商業不動産市場は混乱しました。これを背景に効率良く提供される信頼性の高い情報にアクセスし、意思決定を最適化することの重要性がこれまで以上に高まっています。」

シティ・ベロシティは、シティのグローバルな基盤と受賞歴のあるテクノロジーへのアクセスを提供し、シティの機関投資家のクライアントを対象に、世界中で収集されたワールドクラスのデータ、独自の分析、リサーチ、および市場解説へのアクセスを提供します。シティ・ベロシティは、クラス最高のウェブベースの分析プラットフォームで、ウェブ、モバイル、およびデスクトップ・アプリケーションを介して利用することができます。

ムーディーズ・アナリティックスについて

ムーディーズ・アナリティックスは、金融情報と分析ツールの提供を通じて、ビジネスリーダーがより良い意思決定をより迅速に行えるよう支援します。当社は、リスクに対する深い専門性や広範な情報資源、テクノロジーの革新的な応用を用いて、お客さまが変化する市場において確信ある対応が行えるようサポートします。業界トップレベルの当社のソリューションは市場で高く評価されており、リサーチ、データ、ソフトウェア、および専門サービスを組み合わせて、優れたカスタマー・エクスペリエンスを提供することができます。当社は、その卓越性の追求、オープンマインドセット、およびお客さまのニーズ充足に対するたゆまない取り組みを背景に、信頼できるパートナーとして世界中の数千の機関に選ばれています。ムーディーズ・アナリティックスに関する詳細については、[当社のウェブサイト](#)をご覧くださいか、[Twitter](#) と [LinkedIn](#) でフォローしてください。

ムーディーズ・アナリティックスは、ムーディーズ・コーポレーション(NYSE: MCO)の子会社です。MCO は、2020 年に 54 億米ドルの売上高を計上し、世界各地に約 1 万 1500 名の従業員を擁し、40 カ国で事業を運営しています。

シティについて

シティは、約 2 億の顧客口座を有し、世界の 160 を超える国や地域で事業を運営する世界有数のグローバル銀行です。個人向け銀行・クレジット業務、法人向け銀行業務、投資銀行業務、証券仲介、トランザクション・サービス、富裕層向け財産管理など、広範な金融商やサービスを、個人、企業、政府、各種機関向けに提供しています。

詳細については、<http://www.citigroup.com> | Twitter: [@Citi](#) | Youtube: <http://www.youtube.com/citi> | ブログ: <http://blog.citigroup.com/> | Facebook: <http://www.facebook.com/citi> | LinkedIn: www.linkedin.com/company/citi をご覧ください。

本記者発表文の公式バージョンはオリジナル言語版です。翻訳言語版は、読者の便宜を図る目的で提供されたものであり、法的効力を持ちません。翻訳言語版を資料としてご利用になる際には、法的効力を有する唯一のバージョンであるオリジナル言語版と照らし合わせて頂くようお願い致します。

###